



Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de werkzaamheden voor de waterveiligheid in de dorpskern van Schipluiden.

De kades in het centrum van Schipluiden, aan de Dorpsstraat en de Vlaardingsekade, beschermen de woningen en de achterliggende polders tegen overstromingen. Omdat de kades niet voldoen aan de veiligheidsnormen voor stabiliteit, moeten ze vervangen worden. Delfland en de gemeente Midden-Delfland pakken de verbetering samen aan.

Inhoud nieuwsbrief:

Pag. 1:

Inhoud nieuwsbrief & Planning.

Pag. 2/3:

Voortgang Dorpsstraat.

Pag. 4:

Proef Vlaardingsekade.
Nieuwe vooropnames Vlaardingsekade.
Veiligheid

Pag. 5:

Waarom niet overal kunststof damwanden?
Grondwaterstand.

Pag. 6:

Varen.
Hoe om te gaan bij schade?
Contact.

Planning proef Vlaardingsekade

Om de proef te kunnen uitvoeren moet het drukken aan de kant van de Dorpsstraat eerst klaar zijn. De planning voor de proef is als volgt:

Vooropnames

- Eerste week mei.

Vragenuurtje bewoners Vlaardingsekade

- Donderdag 6 mei, 15:00 – 16:00 uur.

Vrijmaken bestaande constructie:

- Tweede week mei.

Drukken nieuwe damwandplanken Vlaardingsekade:

- Tweede en derde week mei.

Evaluatie proef:

- Laatste week mei.

Voortgang

Damwanden Dorpsstraat

De laatste damwandplanken worden ingedrukt aan de kant van de Dorpsstraat. Ten noorden van de ophaalbrug zijn de planken al op de juiste hoogte afgebrand. Hier start de aannemer met het boren van de palen die helemaal tot de diepe zandlaag gaan. Deze palen zorgen ervoor dat de damwanden niet verzakken.

Tussen de Zouteveensebrug en het Raadhuis staan een paar planken scheef. Vanwege het risico op schade aan de woningen gaat de aannemer de planken niet eruit halen en opnieuw indrukken. We gaan de kade op onderstaande foto daarom helemaal met hout afwerken zodat de scheve planken uit het zicht verdwijnen. Oorspronkelijk zou dit alleen een betonnen rand zijn. Zo gaat de kade aan de Dorpsstraat aan weerskanten van de ophaalbrug er hetzelfde uit zien. Dit is een afwijking op de afgegeven omgevingsvergunning. Daarom is hiervoor een nieuwe vergunning aangevraagd.

Deel van de kade dat wordt afgewerkt met hout:



Onderstaand een artist impression van hoe de kade er aan weerskanten van de ophaalbrug uit gaat zien:



Er is ook een start gemaakt met het afwerken van de kade waar de kunststof damwand is geplaatst. Het metselwerk wordt opgehoogd waarna het pad wordt teruggebracht. Tot slot komen de lantaarnpalen weer terug op de kade. Op onderstaande foto is het nieuwe metselwerk te zien.



Proef Vlaardingsekade

Bij het aanbrengen van de damwanden in de Dorpsstraat zijn obstakels in de bodem aangetroffen. Daarop is de werkwijze aangepast en wordt de sleuf waar de damwand in wordt geplaatst eerst vrij gemaakt van obstakels. Om te kijken of we deze obstakels ook tegenkomen bij de Vlaardingsekade en hoe we daar mee om moeten gaan, wordt daar eerst een proef gedaan. Informatie en resultaten uit deze proef evalueren we om de juiste keuzes te maken voor de kadeverbetering aan de Vlaardingsekade.

De aannemer begint in mei met het maken van een proefstuk. Dat gebeurt ter hoogte van kapper Jos Haring. Hier staan de huizen het verst van het water af en dit pand staat helemaal vrij. Zo kunnen we het aan alle kanten goed in de gaten houden.

Voor de proef wordt eerst een stuk van de houten bekleding weggehaald en wordt de bovenkant van de oude constructie vrij gegraven. Daarna drukt de aannemer damwandplanken in de grond over een lengte van ongeveer 10 meter. Op basis van de resultaten van de proef kijken we samen met de aannemer hoe we de Vlaardingsekade kunnen verbeteren.

De proef is besproken met de klankbordgroep. Daarnaast plant de aannemer met de bewoners van dit stukje kade een apart moment in om uitleg te geven en alle vragen te beantwoorden. Zij ontvangen hiervoor een uitnodiging per post.

Veiligheid

Het werkterrein bij de Vlaardingsekade wordt opnieuw afgezet met bouwhekken. Mochten er problemen optreden dan houden we big bags, zandzakken en rijplaten paraat. Na de proef wordt weer een veilige waterkering achtergelaten.

Vooropname huizen langs Vlaardingsekade

Van de huizen langs het water waar wordt gewerkt is een jaar geleden een bouwkundig vooropname gemaakt. Een vooropname is een rapport waarin de huidige staat van het pand wordt beschreven. Van de huizen aan de Vlaardingsekade (nummers 12 t/m 18) wordt een nieuwe opname gemaakt. Deze bewoners krijgen hierover een brief in de bus.

Waarom niet overal kunststof damwanden?

Geregeld krijgt Delfland de vraag waarom er niet overal kortere en kunststof damwanden worden toegepast, zoals ten zuiden van de Paardenbrug.

Dat heeft te maken met de weg en de bomen:

- Aan de kant van de Dorpsstraat is een zwaardere constructie nodig omdat de weg langs de waterkering loopt. De druk op de constructie is groter en een kunststof damwand kan deze niet voldoende opnemen. Er is ook rekening gehouden met het opnieuw planten van bomen op de nieuwe kades. Als zo'n boom omwaait nemen de wortels een flinke hap grond uit de kering mee. Een kunststof damwand is niet stevig genoeg om dan als waterkering te dienen. Zo wordt de kans op doorbreken groter met als gevolg dat bewoners wateroverlast kunnen ondervinden. De stalen damwandconstructie is een zwaardere constructie en is nodig op deze locatie.
- Tussen de Kerkstraat en de Korpershoek loopt wel een weg langs de waterkering maar deze ligt er verder vanaf dan de Dorpsstraat. Hier stonden geen bomen op de waterkering en die worden ook niet geplant. Langs de Vlaardingsekade loopt geen weg maar daar stonden wel bomen op de kade. Er komen in de nieuwe situatie bomen terug, daarom wordt hier ook een stalen damwandconstructie gemaakt.

Grondwaterstand

De woningen langs de Gaag staan met de voorkant op een stevige kleilaag maar met de achterkant op een veenlaag. Als de grond onder de huizen uitdroogt krimpt het veen sneller dan de klei, met grote gevolgen voor de woningen.

In de nieuwe constructie worden gaten gemaakt waardoor water gecontroleerd vanuit de Gaag richting de woningen kan stromen. Net genoeg om de grond vochtig te houden. Zo voorkomen we dat de grond uitdroogt door de nieuwe damwand. Dit controleren we door de grondwaterstand continu te meten. Daarvoor zijn voor de start van de werkzaamheden peilbuizen geplaatst. Die metingen gaan nog een jaar na de werkzaamheden door.

Dieper in de bodem zitten zandlagen waar ook grondwater doorheen stroomt. Ook deze stromen worden door de nieuwe constructie niet beïnvloedt. De zandlagen worden door het scherm van de stalen planken niet afgesloten.

Varen

Het vaarverbod voor de Gaag geldt nog steeds. Tot het einde van de werkzaamheden geldt een volledige stremming. In juli en augustus leggen we het werk tijdelijk stil zodat in de zomermaanden op de Gaag kan worden gevaren.



Hoe om te gaan bij schade?

We gaan zeer zorgvuldig te werk, werken met trillingsarme technieken en houden ons strikt aan de normen zoals voorgeschreven in de vergunning. Toch kunnen we schade niet voorkomen. De aannemer en de schade-expert pakken dit zorgvuldig op.

Cosmetische schade is niet te voorkomen bij dit soort werkzaamheden. Schade aan pleisterwerk etc. wordt na de werkzaamheden hersteld. Bij constructieve schade worden zo nodig direct maatregelen genomen.

Het is belangrijk dat u direct uw schade meldt bij de omgevingsmanager Max Wiercx van aannemer Van Halteren Infra. Een schade-expert beoordeelt de schade en bepaalt wat te doen. Heeft u ná afronding van de werkzaamheden schade door de kadeverbetering? Meld dit aan Delfland via de website "schade melden". Alle aantoonbare schade veroorzaakt door de kadeverbetering wordt hersteld door Delfland.

Contact

Voor meer informatie, vragen of contact: www.hhdelfland.nl/kadeverbeteringschipluiden
Saskia van Broekhoven, omgevingsmanager Delfland, 015- 260 8108.
Max Wiercx, omgevingsmanager aannemer Van Halteren Infra, 06-139 444 77.

Blijf direct op de hoogte van het laatste nieuws en download **de Omgevingsapp** via de Appstore of Google Play.