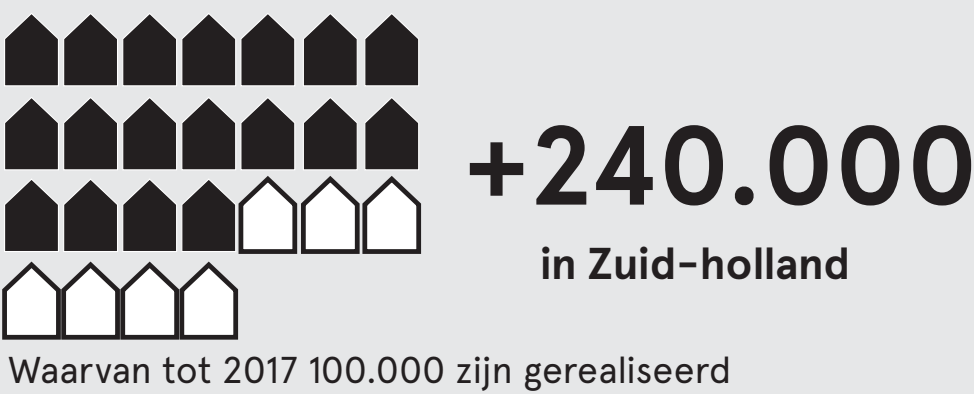
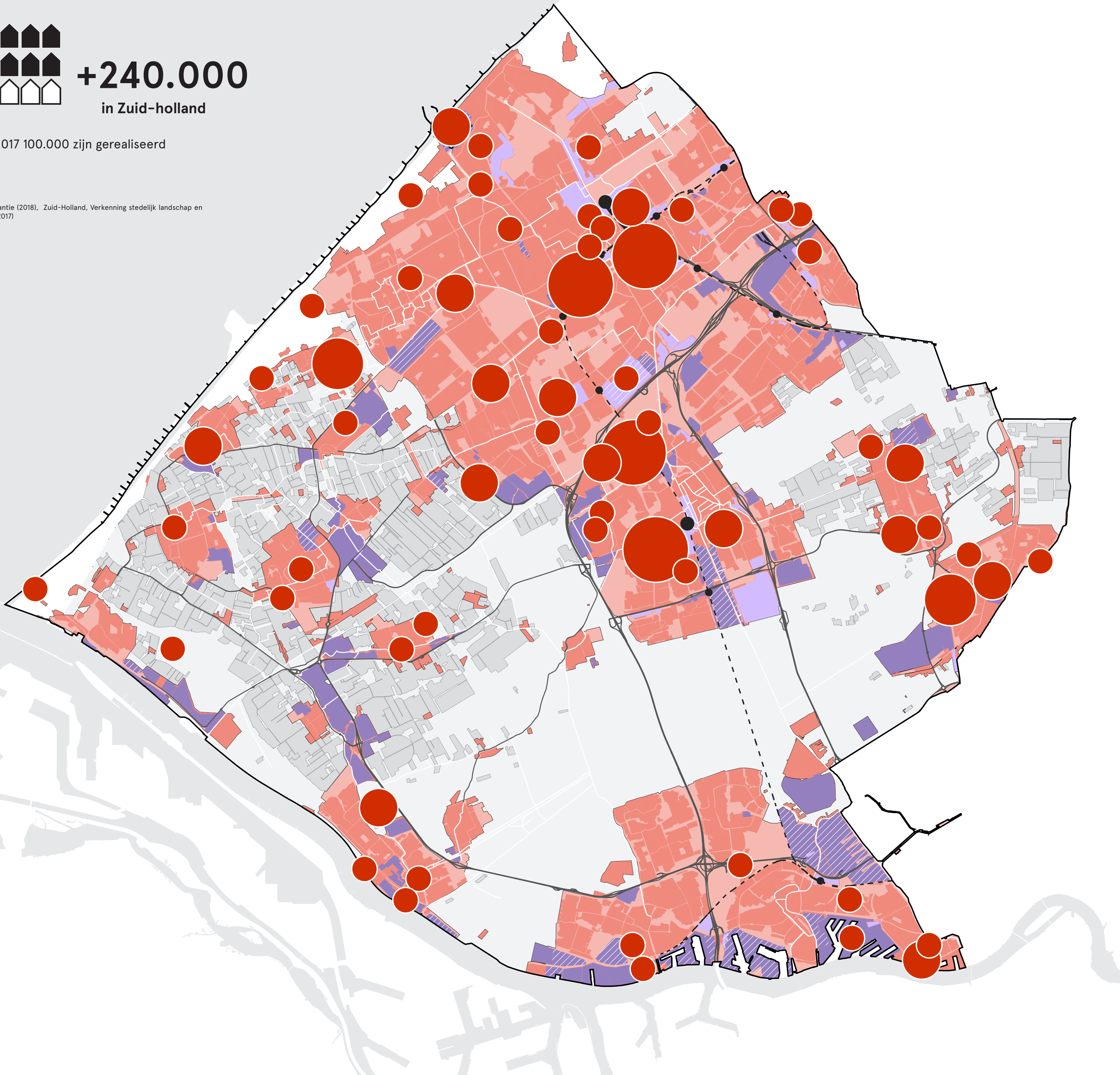


ONTWIKKELING: ER ZIJN MEER WONINGEN NODIG

Verwachting dat er tussen periode 2010-2040 +240.000 extra woningen bij moeten komen.



Bron: Verstedelijkingsalliantie (2018), Zuid-Holland, Verkenning stedelijk landschap en groenblauwe structuur (2017)



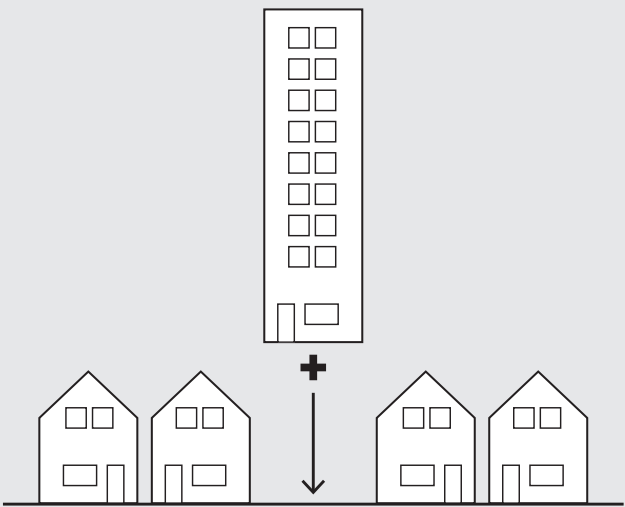
Legenda

- Plancapaciteit 200 woningen
- Plancapaciteit 3000 woningen
- bedrijventerrein
- kantoren
- treinrails
- herontwikkeling werklocaties
- bebouwd gebied binnen bebouwde kom
- bebouwde kom



Bronnen: Provincie Zuid-holland, Routekaart verstedelijking Zuid-holland (2016), Verstedelijkingsalliantie (2018) CBS, bodemgebruik nl, top0nl spoorwegen

BINNENSTEDELIJK VERDICHTEN



Bron: Provincie Zuid-holland, Routekaart verstedelijking (2016)

Een groot deel van de verstedelijkingsopgave zal moeten opgevangen worden door binnenstedelijk te verdichten. Dit gebeurt zowel door te bouwen in gebieden in de stad die nu nog niet bebouwd zijn, als door meerlaags te gaan bouwen.

BINNENSTEDELIJK VERNIEUWEN



Bron: Provincie Zuid-Holland, Verstedelijking (2017)

Een belangrijk onderdeel van de verstedelijkingsstrategie Zuidvleugel is stedelijke vernieuwing / herstructurering om aan de kwalitatieve woningvraag te kunnen voldoen. Oude wijken worden geronoveerd en geschikt gemaakt voor de nieuwe wensen en uitdagingen.

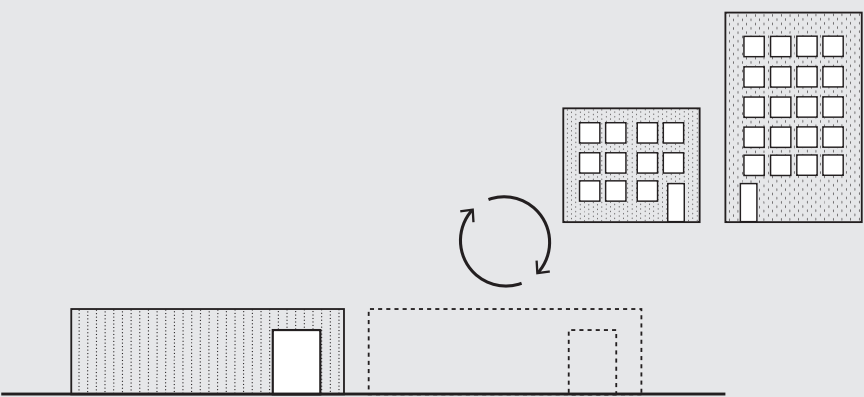
UITLEGGEBIEDEN



Bron: Provincie Zuid-Holland (2017)

Naast binnenstedelijk verdichten en uitbreiden zou ook gekozen kunnen worden nieuwe wijken te bouwen buiten het bestaande bebouwdgebied. Zogenaamde uitleggebieden.

BEDRIJVENTERREINEN



Bron: Provincie Zuid-Holland (2017)

Zuid-Holland heeft kwalitatief goede bedrijventerreinen nodig die voldoen aan de wensen en eisen van de gebruikers. Verouderde bedrijventerreinen moeten tijdig worden opgeknapt, zodat minder snel behoefte is aan nieuwe bedrijventerreinen.