



# Hoogheemraadschap van Delfland

## Stand van zaken Hoogstraat 11 (gemeenlandshuis) en Hoogstraat 13 (woning)

Beleidsveld:  
Aard voorstel: Informatief

Vergaderdatum: 9 oktober 2008  
Agendapunt:  
Kenmerk VV: 717980  
Aantal bijlagen: 0

**Aan de verenigde vergadering van Delfland,**

### Ontwerpbesluit:

Kennis te nemen van de stand van zaken met betrekking tot het Gemeenlandshuis Maassluis.

### Probleemstelling:

Delfland wil mogelijk de panden Hoogstraat 11 (Gemeenlandshuis) en Hoogstraat 13 (woning) afstoten.

### Beoogd effect:

Kennis te nemen van de stand van zaken met betrekking tot het Gemeenlandshuis Maassluis.

### Inleiding

Delfland is in het bezit van de panden Hoogstraat 11 van oudsher het Gemeenlandshuis (GML) en het pand Hoogstraat 13 dat destijds is gebouwd als woning. De panden zijn door Delfland als een eenheid in gebruik geweest. Indien wordt besloten tot verkoop, dan zullen de eenheden, gelet op het bijzondere karakter van het GML gescheiden worden verkocht.

### Toelichting

#### Hoogstraat 11

Verkennd wordt gesproken met de vereniging Hendrik de Keyser over de aankoop van het GML. Indien Delfland hiertoe besluit zal dat onder de voorwaarde gebeuren dat het pand voor Delfland beschikbaar is voor bijzonder gelegenheden.

Nadat de ambtelijke verkenning is afgerond en is uitgekristalliseerd in afspraken zal er een gesprek plaatsvinden tussen Hendrik de Keyser en een delegatie van het college van dijkgraaf en hoogheemraden.

Aansluitend hierop zal bestuurlijke besluitvorming plaatsvinden door het college.

#### Hoogstraat 13 (woning)

Het voorstel is het pand Hoogstraat 13 te verkopen inclusief voldoende parkeerruimte aan de Noorddijk – Geerkade.

De beslissing tot verkoop zal worden voorgelegd aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden.

## **Parkeerplaatsen**

De gemeente Maassluis in een eerder overleg aangegeven dat zij de gronden aan de Noorddijk – Geerkade graag zou willen verwerven van Delfland in het kader van een binnenstedelijke herontwikkeling. Delfland heeft aan de Noorddijk – Geerkade 11 parkeerplaatsen op eigen terrein ten behoeve van het Gemeenlandshuis.

Met de gemeente Maassluis wordt in overleg getreden over de benodigde parkeerplaatsen voor het GML en de te vervreemden woning.

## **Bijlage(n)**

Geen

Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Secretaris,

de Dijkgraaf,

mevr. A. Boomsma

mr. M.A.P. van Haersma Buma