

Formulier ten behoeve van het indienen van schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 37 van het Reglement van Orde Verenigde Vergadering Delfland

In het AD van 15 maart 2015 wordt gewag gemaakt van wateroverlast in Leidschenveen.

Er wordt door de bewonersorganisatie gesproken van 'ondergelopen tuintjes, verzakte straten, wateroverlast in kruipruimten van woningen en blauwalg op de muren van huizen'.

Het AD vermeldt voorts dat van meet af aan sprake was van problemen met hemelwater, rioolwater en oppervlaktewater. En dat bij klachten de mensen van het kastje naar de muur gestuurd worden door waterschap en gemeente.

Het waterpeil in Leidschenveen is hoog omdat de wijk eind jaren 90 te laag is aangelegd. Delfland heeft ten behoeve van de bouw van de woningen in Leidschenveen destijds een maximale peilstijging van 40 cm geadviseerd. Dat had bijvoorbeeld gekund door de bodem eerst op te hogen. Een peilstijging van 40 cm is nodig om een (extreme) regenbui te kunnen opvangen. Delfland hanteert dat als uitgangspunt voor het gehele watersysteem.

Met het (water)advies van Delfland is helaas geen rekening gehouden bij de bouw van Leidschenveen. Daardoor is sprake van een tekort aan waterberging in Leidschenveen.

Daarvoor moet een oplossing komen, linksom of rechtsom. Bewoners mogen niet de dupe worden van een tekortschietende samenwerking tussen gemeente en waterschap.

De VVD-fractie stelt de volgende vragen

1. Is het college op de hoogte van de waterproblemen in Leidschenveen?

Ja, het is bekend dat er klachten zijn over (grond)wateroverlast in Leidschenveen.

2. Wat is naar de mening van het college de oorzaak van de waterproblemen in Leidschenveen?

De werking van het grond- en oppervlaktewatersysteem is afhankelijk van een groot aantal factoren. Om de oorzaak van de problematiek in Leidschenveen gegedogen in kaart te kunnen brengen, moeten ook al deze factoren worden onderzocht.

3. Klopt het dat bij de bouw van de woningen in Leidschenveen destijds geen rekening is gehouden met het (water)advies van het waterschap?

Het is bekend dat, in een deel van het gebied (circa één procent), een aantal woningen te laag is aangelegd waardoor aanpassingen in het watersysteem nodig waren. De huidige problematiek kan andere oorzaken hebben.

4. Neemt het college verantwoordelijkheid voor de waterproblemen in Leidschenveen? Zo ja, op welke wijze? Zo nee, waarom niet?

Op 19 maart 2015 is er een overleg gepland tussen Delfland, de gemeente Den Haag, Rijnland en bewoners van Leidschenveen.

De verantwoordelijkheden betreffende oppervlakte- en grondwaterbeheer zijn vastgelegd in de Waterwet. Delfland neemt verantwoordelijkheid voor het goed functioneren van het oppervlaktewatersysteem. Betreffende grondwater geldt het volgende:

Een huiseigenaar is in eerste instantie zelf verantwoordelijk voor zijn eigendom en voor een goede staat van de woning. Als hij grondwaterproblemen heeft, komen eventuele (bouw)technische oplossingen dan ook voor eigen rekening.

Gemeenten hebben een wettelijke zorgplicht ten aanzien van grondwater. Als een eigenaar niet zelf de mogelijkheid heeft om zich te ontdoen van het overtollig grondwater, is de gemeente verplicht om dit water te ontvangen en om doelmatige maatregelen te nemen om structurele grondwaterproblemen in het openbaar gemeentelijke gebied zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken.

Delfland zorgt samen met gemeenten voor optimale grondwaterstanden. Delflands aandeel hierbij is het instellen van oppervlaktewaterpeilen. Deze zijn vastgelegd in een peilbesluit.

5. Is het college van mening dat sprake is van een gezamenlijke verantwoordelijkheid van gemeente en waterschap voor deze waterproblemen?

- **Zo ja, dan roept de VD-fractie het college op initiatief te nemen om er in goede samenwerking met de gemeente uit te komen. Zoals bijvoorbeeld ook is gebeurd met de onderlopende garages in de Coupestraat in Voorburg.**
- **Zo nee, waar ligt dan volgens het college wél de verantwoordelijkheid?**

Ja, er is een gezamenlijke verantwoordelijkheid, zie punt 4.

6. Ligt die verantwoordelijkheid volgens het college voor een deel bij de bewoners? Zo ja, voor welk deel?

Ja, zie punt 4.

7. Is het college met de VVD-fractie van mening dat bewoners niet de dupe mogen worden van een gebrek aan afstemming tussen gemeente en waterschap?

Ja. Daarom zijn er ook afspraken gemaakt met alle gemeenten over samenwerking als het gaat om klachten over grondwateroverlast. Juist omdat daar de verantwoordelijkheid verdeeld is tussen perceeleigenaar, gemeente en waterschap.

8. Oplossingen

- **Is het college van mening dat verlagen van het peil een goede oplossing is?**

Delfland wil samen met de gemeente en de bewoners onderzoeken wat de problemen precies zijn en wat hiervan de oorzaken zijn. Als vervolgens blijkt dat een verlaging van het peil een effectieve maatregel is sluit Delfland deze mogelijkheid niet uit.

- **Is het college bereid te onderzoeken of waterberging in de Nieuwe Driemanspolder (Rijnland) een bijdrage aan een oplossing kan bieden?**

De Nieuwe Driemanspolder is een boezemerging. Leidschenveen is onderdeel van een polder. Delfland is van mening dat elke polder op zich goed moet functioneren, zonder het probleem af te wentelen op een ander gebied, in dit geval boezemgebied.

- **Is het college op de hoogte dat, ten tijde van de behandeling in de Provinciaal Planologische Commissie, ook andere oplossingen aan de orde zijn geweest? Zoals extra waterberging in (de omgeving van) Leidschenveen, bijvoorbeeld in de Groen Blauwe Slinger?**

- **Zo ja, waarom is daar niets mee gedaan?**
- **Zo nee, is het college bereid om deze oplossing nader te onderzoeken op haalbaarheid?**

Er wordt continu in processen rond ruimtelijke ontwikkelingen gezocht naar mogelijkheden om het watersysteem te verbeteren en om knelpunten op te lossen. Delfland sluit op voorhand geen mogelijkheden uit.

9. Erkent het college dat mensen met klachten van het kastje naar de muur worden gestuurd?

- **Zo ja**
 - **is dat dan in strijd met het streven van Delfland om de kwaliteit van de dienstverlening aan burgers en bedrijven te verhogen?**
 - **hoe denkt het college deze klagers tegemoet te treden en een werkende oplossing naderbij te brengen?**
- **Zo nee, is het college dan bereid te onderzoeken wat de achtergrond is van deze klachten (zoals genoemd in het AD), bijvoorbeeld door in gesprek te gaan met deze klagers?**

Op 19 maart 2015 is er een overleg gepland tussen Delfland, de gemeente Den Haag, Rijnland en bewoners van Leidschenveen om gezamenlijk naar de problematiek te kijken.

Marja Hilders
VVD-Delfland

Dit formulier per email richten aan de voorzitter van de Verenigde Vergadering van Delfland mvanhaersmabuma@hhdelfland.nl met afschrift aan de griffier hhoogweg@hhdelfland.nl

Datum en tijdstip ontvangst: 9 maart 2015 – 08.45 uur - 1185187